Baumann Immobilien

Ihr Partner in Sachen Immobilien
Mustergasse 111
D-32111 Musterstadt
Tel: +49 (0) 54545-56564
Mobil: +49 (0) 160- 5555555
Fax: +49 (0) 54545-56565
immobilien-Baumann@t-online.de
www.Immobilien-Baumann.de
Ust.ID.Nr.: DE 157111111
St.Nr.: 113/123/ghgghhg
Sparkasse Musterstadt
Blz: 35436546354
Kto: 543413435

Demoversion

3 Zi-ETW Hafendamm

Wohnfläche:	**80 m²**	Kaufpreis:	250.000 €	☐ Balkon/Terrasse	Objekt Nr. 25/15
Nutzfläche:	**80 m²**	Warmiete:	593 €	☑ Einbauküche	Rubrik: Wohnung (Kauf)
Zimmer:	**3**	Heiz+Nebenkosten	103 €	☐ Garage	24937 Flensburg Jürgensby
Grundstück:	**0 m²**	Kaution:	VHS	☐ Stellplatz	Hafendamm 55
Verfügbar:	Nach Absprach	Etage:	EG links	☐ Haustiere	Zustand:
Baujahr:		Maklerprovision:	3,48 % + MwSt.		Qualität:

OBJEKTBESCHREIBUNG:
Die Wohnung liegt im EG links, ist ca. 75 m² groß, Duschbad, ältere Einbauküche. Vom vorderen Wohnzimmer voller Hafenblick. Wohnung ist mit hellem Laminat ausgestattet. Naßräume Fliesen. Abstellraum in der Wohnung. Bei Abschluß eines Kaufvertrages erbebe ich eine Maklercourtage in Höhe von 3% des Kaufpreises plus Mswt.

AUSSTATTUNG:

LAGEBESCHREIBUNG:
direkt am Hafendamm hinter der Einbiegung Nordstraße. Dahinter heißt die Straße Ballastbrücke. (östl. Hafenseite)